



**ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА
КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

М. Гнездниковский пер., д. 7/6, стр. 1, 2,
Москва, ГСП-3, 125993
тел. 8 (495) 629-20-08, факс 8 (495) 629-72-69
e-mail: info@mkrf.ru

«10» сентября 2008 г. № 118-01-39/12-177

на № _____ от «____» _____

Руководителям высших органов
исполнительной власти
субъектов Российской Федерации

**Об определении условий охранных
обязательств в отношении объектов
культурного наследия федерального
значения при их приватизации**

На основании ст. 29 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положения «О подготовке и выполнении охранных обязательств при приватизации объектов культурного наследия», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.12.2002 № 894 (далее – Положение), условия охранных обязательств в отношении объектов культурного наследия федерального значения при их приватизации определяются Минкультуры России.

Условиями охранного обязательства являются условия, касающиеся сохранения, содержания и использования объекта культурного наследия, а также порядок выполнения и подтверждения выполнения собственником охранного обязательства, описание предмета охраны объекта культурного наследия.

Условия охранного обязательства включаются в решение об условиях приватизации объекта культурного наследия или имущественного комплекса унитарного предприятия, в составе которого приватизируется объект культурного наследия, а также в качестве существенных условий в договор купли - продажи объекта культурного наследия или имущественного

комплекса унитарного предприятия, в составе которого приватизируется объект культурного наследия.

Предложения об определении условий охранных обязательств в отношении объектов культурного наследия федерального значения при их приватизации рассматриваются после регистрации Минкультуры России данных объектов культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр), порядок проведения которой установлен в соответствии с письмом Минкультуры России от 20.03.2013 № 1940-01-39/10-НМ.

После указанной регистрации проект условий охранных обязательства на объект культурного наследия федерального значения, подготовленный в соответствии с пп. 10-17 Положения и согласованный органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным в сфере охраны объектов культурного наследия, данному органу исполнительной власти субъекта Российской Федерации следует направлять в Минкультуру России.

В обращении органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации указывается регистрационный номер объекта культурного наследия в реестре.

Описание предмета охраны объекта культурного наследия включается непосредственно в условия охранного обязательства или оформляется как приложение к условиям охранного обязательства.

В Минкультуры России представляется также правоподтверждающий документ о форме собственности на объект культурного наследия.

Приватизируются могут объекты культурного наследия федерального значения, отнесенные к федеральной категории историко-культурного значения после 27 декабря 1991 г., либо являвшиеся недвижимыми памятниками истории и культуры государственного (общесоюзного и республиканского) значения до 27 декабря 1991 г. и прошедшие процедуру

оформления права собственности Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований согласно п. 2 ст. 63 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

На основании п. 1 ст. 50 данного Федерального закона отчуждению из государственной собственности не подлежат объекты культурного наследия, отнесенные к особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации, памятники и ансамбли, включенные в Список всемирного наследия, историко-культурные заповедники и объекты археологического наследия.

Настоящее письмо прошу довести до сведения органа по управлению государственным имуществом соответствующего субъекта Российской Федерации, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в сфере охраны объектов культурного наследия, и органов местного самоуправления муниципальных образований, на территории которых имеются объекты культурного наследия федерального значения, находящиеся в муниципальной собственности.



Г.У.Пирумов

Чиняков Э.А.
(495) 623-21-15

