**Обзор изменений республиканского законодательства за**

**1 квартал 2021 года.**

1. [**Постановление**](https://mobileonline.garant.ru/#/document/400173740/entry/0)**Кабинета Министров Республики Татарстан от 29 декабря 2020 г. N 1221 "О внесении изменения в Порядок размещения нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденный постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 13.08.2016 N 553 "Об утверждении Порядка размещения нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена".**

Корректируется Порядок размещения нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

Расширены случаи, при которых договор на размещение нестационарного торгового объекта может быть расторгнут в одностороннем порядке по инициативе органа местного самоуправления. Речь о возникновении у хозяйствующего субъекта неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов.

Постановление вступило в законную силу 30 декабря 2020 года.

1. [**Постановление**](https://mobileonline.garant.ru/#/document/400136774/entry/0)**Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 17 декабря 2020 г. N 543-8/т-2020 "Об установлении тарифов на перемещение задержанных транспортных средств на специализированные стоянки для ГБУ "Безопасность дорожного движения" в Республике Татарстан на 2021-2025 годы"**

С 2494,22 руб. до 2940,90 руб. повышены тарифы на перемещение задержанных транспортных средств на штрафстоянки в Республике Татарстан. Это сумма тарифа действует в 2021 году.

Предусмотрен дальнейший рост тарифа: в 2022 году - 3067,36 руб., в 2023 году - 3199,25 руб., в 2024 году - 3333,6 руб., в 2025 году - 3473,63 руб.

Плата за погрузочно-разгрузочные работы взимается в случае устранения причины задержания транспортного средства после его погрузки на эвакуатор и до помещения на штрафстоянку.

Постановление вступило в силу с 01 января 2021 года.

1. [**Постановление**](https://mobileonline.garant.ru/#/document/400136764/entry/0)**Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 17 декабря 2020 г. N 544-9/т-2020 "Об установлении тарифов на хранение задержанных транспортных средств на специализированных стоянках для ГБУ "Безопасность дорожного движения" в Республике Татарстан на 2021-2025 годы"**

Повышены тарифы на хранение задержанных транспортных средств на штрафстоянках в Республике Татарстан.

Так, хранение транспортного средства категорий B, D1 и C1 в 2021 году обойдется в 59,63 руб. в час (с 1 дня по 3 день).

Для ТС категорий C, D, BE, C1E, D1E применяется повышающий коэффициент 2, для категорий CE, DE - 2,5, для негабаритных транспортных средств - 3.

Тариф на хранение транспортных средств с 4 дня по 30 день составит 1200 руб./сутки.

Предусмотрен дальнейший рост тарифа.

Например, за ТС категории B в 2022 году плата составит 62,20 руб./час, в 2023 году - 64,87 руб./час, в 2024 году - 67,60 руб./час, в 2025 году - 70,44 руб./час.

Постановление вступило в силу с 01 января 2021 года.

1. [**Постановление**](https://mobileonline.garant.ru/#/document/400194438/entry/0)**Кабинета Министров Республики Татарстан от 30 декабря 2020 г. N 1266 "О программе "Государственная поддержка граждан в обеспечении жильем в Республике Татарстан на 2021 год".**

На 2021 год принята программа господдержки граждан в обеспечении жильем в Республике Татарстан.

Цель программы - создание благоприятных условий для реализации конституционного права граждан на жилище.

Для ее достижения планируется организация эффективной системы обеспечения граждан с различным уровнем доходов доступным по стоимости жильем, развитие финансовых механизмов, обеспечивающих доступность жилья для граждан, а также формирование эффективного рынка жилья для постоянного и временного проживания на основе права собственности или найма.

На финансирование мероприятий по реализации программы выделяется 16,78 млрд руб.

Финансирование осуществляется за счет платежей организаций республики на выполнение мероприятий программы с учетом перечисления средств в предыдущем году (9,6 млрд руб., в том числе на финансирование формирования земельных участков, подлежащих включению в государственный резерв земель республики - 6,32 млрд руб.); средств на предоставление господдержки в виде оплаты первоначального и текущего взносов за выкупаемое жилье семьям, у которых рождаются или которыми усыновляются (удочеряются) дети, - 0,6 млрд руб.; средств Фонда поддержки социальной сферы и отраслей национальной экономики РТ - 1,17 млрд руб., средств Госжилфонда при Президенте РТ - 5,41 млрд руб.

Определены программные мероприятия.

Объем построенного жилья должен составить 245,3 тыс. кв. м. Средняя стоимость инвестиционных затрат 1 кв. м жилья не должна превышать 41,5 тыс. руб. Начальная стоимость 1 кв. м реализуемого жилья в системе соципотеки устанавливается специализированной организацией с учетом затрат, осуществляемых при финансировании строительства, капитализации земельного участка, состояния рынка недвижимости.

Постановление вступило в силу с 1 января 2021 года.

1. [**Постановление**](https://mobileonline.garant.ru/#/document/400203514/entry/0)**Кабинета Министров Республики Татарстан от 30 декабря 2020 г. N 1239 "Об утверждении Программы государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи на территории Республики Татарстан на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов"**

Принята программа госгарантий бесплатного оказания гражданам медпомощи на территории Республики Татарстан на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов.

Программа устанавливает перечень видов, форм и условий медпомощи; порядок и условия их предоставления; перечень заболеваний и состояний, оказание медпомощи при которых осуществляется бесплатно; категории граждан, оказание медпомощи которым осуществляется бесплатно и т.д.

Программа сформирована с учетом порядков оказания медпомощи и стандартов медпомощи, а также с учетом особенностей половозрастного состава населения республики, уровня и структуры заболеваемости населения, основанных на данных медицинской статистики, климатических, географических особенностей и транспортной доступности медицинских организаций.

Программа включает в себя Территориальную программу ОМС РТ.

Установлены нормативы объема медпомощи и нормативы финансовых затрат на единицу объема медпомощи. Определены структура тарифов на оплату медпомощи и способы ее оплаты.

В частности, норматив финансовых затрат на проведение одного тестирования на выявление COVID-19 определен в размере 584 руб.

В рамках программы (за исключением медпомощи, оказываемой в рамках клинической апробации) бесплатно предоставляются четыре вида медпомощи: первичная медико-санитарная помощь, специализированная, в том числе высокотехнологичная, скорая, в том числе скорая специализированная, а также паллиативная.

Постановление вступило в силу с 1 января 2021 года.

1. **Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 10 февраля 2021 г. N 69 "Об утверждении величины прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения в Республике Татарстан на 2021 год"****.**

Установлена величина прожиточного минимума в Республике Татарстан на 2021 год.

В расчете на душу населения ее величина составит 9955 руб., для трудоспособного населения - 10622 руб., пенсионеров - 8423 руб., детей - 9995 руб. Размер прожиточного минимума в IV квартале 2020 года составил 9600 руб.

Постановление вступило в силу с 13 февраля 2021 года.

1. **Закон Республики Татарстан от 5 марта 2021 г. N 10-ЗРТ "О внесении изменений в статьи 3 и 8.3 Закона Республики Татарстан "Об адресной социальной поддержке населения в Республике Татарстан"**

В соответствии с федеральным законодательством регионы могут предусмотреть предоставление компенсации расходов на уплату взноса на капремонт одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста 70 лет, в размере 50%, 80 лет, - 100%, а также проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста и (или) неработающих инвалидов I и (или) II групп, собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти лет, - в размере 50%, 80 лет, - 100%.

Регионам предоставляются субсидии на софинансирование их расходов на компенсацию оплаты взноса на капремонт, обусловленных принятием ими соответствующих расходных обязательств.

Данные меры соцподдержки закреплены в Законе РТ об адресной социальной поддержке населения в Республике Татарстан.

При этом право на указанные меры соцподдержки сохраняются за собственниками жилых помещений, достигшими возраста 70 лет и старше, проживающими в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), но не достигших пенсионного возраста, или проживающими в составе семьи, состоящей из указанной категории граждан и неработающих инвалидов I и (или) II групп.

Закон вступает в силу с 09 марта 2021 года.

# Закон Республики Татарстан от 5 марта 2021 г. N 9-ЗРТ"О внесении изменений в Закон Республики Татарстан "Об охране труда в Республике Татарстан" и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Республики Татарстан".

Уточнена сфера действия Закона об охране труда в Республике Татарстан.

Так, действие Закона распространяется на работодателей, осуществляющих свою деятельность на территории республики, работников, состоящих с работодателями в трудовых отношениях, а также иных лиц в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и республики.

Признаются утратившими силу ряд статей Закона и их отдельные структурные единицы, как дублирующие друг друга или не согласующиеся с федеральным законодательством.

Закон вступил в силу с 09 марта 2021 года.

1. **Закон Республики Татарстан от 5 марта 2021 г. N 8-ЗРТ "О внесении изменений в Земельный кодекс Республики Татарстан"****.**

Корректируется Земельный кодекс Республики Татарстан в части предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов.

Новая редакция данного положения уточняет процедурные этапы рассмотрения обращений юридических лиц о предоставлении земельных участков.

Предоставление участков осуществляется без проведения торгов в соответствии с распоряжением Президента РТ при условии соответствия указанных объектов, инвестиционных проектов установленным критериям. Приведен перечень критериев.

Обращение юридического лица о предоставлении участка рассматривается в порядке, установленном Кабинетом Министров  РТ.

В случае соответствия объекта критериям уполномоченный орган исполнительной власти заключает с юридическим лицом соглашение, предусматривающее размещение объекта социально-культурного и коммунально-бытового назначения или реализацию масштабного инвестиционного проекта.

Предложение о предоставлении юридическому лицу участка вносится Президенту РТ с приложением соглашения и мотивированного заключения.

Договор аренды заключается на основании распоряжения Президента РТ органом исполнительной власти или органом местного самоуправления.

Закон вступил в силу с 20 марта 2021 года.

1. **Закон Республики Татарстан от 5 марта 2021 г. N 7-ЗРТ "О внесении изменений в статью 3 Закона Республики Татарстан "Об обеспечении условий реализации прав граждан на проведение собраний, митингов, демонстраций, шествий и пикетирований в Республике Татарстан"** .

Корректируется Закон РТ об обеспечении условий реализации прав граждан на проведение собраний, митингов, демонстраций, шествий и пикетирований в Республике Татарстан.

Расширено содержание уведомления о проведении публичного мероприятия.

В нем дополнительно указываются формы и методы обеспечения организации санитарного обслуживания участников; реквизиты банковского счета организатора публичного мероприятия, используемого для сбора денежных средств на его организацию и проведение, предполагаемое количество участников которого превышает 500 человек.

Кроме того, в соответствии с федеральным законодательством организатор публичного мероприятия не вправе его проводить, если он не подал в срок уведомление о проведении публичного мероприятия либо не принял направленное ему уполномоченным органом или органом местного самоуправления обоснованное предложение об изменении места и (или) времени.

Закон вступил в силу с 20 марта 2021 года.

1. **Закон Республики Татарстан от 3 марта 2021 г. N 3-ЗРТ "О внесении изменений в статью 17 Закона Республики Татарстан "Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан"****.**

Федеральным законодателем установлены сроки для рассмотрения региональным органом охраны объектов культурного наследия проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки, подготовленных применительно к территориям исторических поселений регионального значения.

Закон РТ об объектах культурного наследия в Республике Татарстан приведен в соответствие с законодательством.

Так, срок рассмотрения органом охраны объектов культурного наследия республики вышеназванных проектов не должен превышать 7 рабочих дней со дня поступления соответствующих документов от органа местного самоуправления.

Закон вступил в силу с 04 марта 2021 года.

1. **Закон Республики Татарстан от 3 марта 2021 г. N 5-ЗРТ "О внесении изменений в статью 6 Закона Республики Татарстан "О транспортном налоге"****.**

На федеральном уровне установлен беззаявительный порядок предоставления льгот по транспортному налогу. В случае, если налогоплательщик - физическое лицо, имеющий право на льготу по транспортному налогу, не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы или не отказался от ее применения, налоговая льгота предоставляется налоговыми органами на основании сведений, полученных у органов и иных лиц, у которых имеются соответствующие сведения, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу. Льгота предоставляется начиная с налогового периода, в котором у налогоплательщика возникло право на льготу.

В связи с этим корректируется Закон Республики Татарстан о транспортном налоге.

Так, для физлиц, на которых зарегистрированы два и более транспортных средств, налоговая льгота предоставляется в отношении одного ТС в соответствии с заявлением налогоплательщика. При непредставлении заявления налоговая льгота предоставляется в отношении ТС с максимальной исчисленной суммой налога.

Закон вступил в силу с 04 марта 2021 года.

1. **Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 13 марта 2021 г. N 130 "О внесении изменений в Порядок накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории Республики Татарстан, утвержденный постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.12.2018 N 1202 "Об утверждении Порядка накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории Республики Татарстан".**

Из Порядка накопления ТКО (в том числе их раздельного накопления) на территории Республики Татарстан исключены положения о накоплении ламп ртутных, ртутно-кварцевых, люминесцентных, термометров ртутных, батарей и аккумуляторов (кроме аккумуляторов для транспортных средств), электротехнического оборудования, утративших потребительские свойства.

С 2021 года действуют новые Правила обращения с отходами производства и потребления в части осветительных устройств, ртутьсодержащих ламп, утвержденные Правительством РФ.

1. **Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 12 марта 2021 г. N 124 "О внесении изменения в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 03.10.2012 N 827 "О продаже земельных участков, находящихся в собственности Республики Татарстан или государственная собственность на которые не разграничена, на которых расположены здания, сооружения, собственникам таких зданий, сооружений либо помещений в них в случаях, предусмотренных статьей 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации"**

Регулируются вопросы продажи земельных участков, находящихся в собственности Республики Татарстан, и земельных участков неразграниченной собственности, на которых расположены здания, сооружения, собственникам таких зданий, сооружений либо помещений в них.

Теперь при заключении договора купли-продажи указанных участков без проведения торгов цена устанавливается в размере 100% кадастровой стоимости, действующей на момент поступления обращения покупателя.

Расчет цены продажи земли собственникам зданий, заключившим договор аренды земельных участков до вступления в силу новых правил, по ранее действовавшим правилам будет осуществляться до 1 января 2024 года, в том числе для реализации инвестиционных проектов.

1. **Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 24 марта 2021 г. N 162 "Об утверждении стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на сельских территориях в Республике Татарстан для расчета размера социальных выплат на 2021 год"****.**

На 2021 год стоимость 1 кв. м жилья в сельской местности на территории Республики Татарстан установлена в размере 29 тыс. руб.

Данная величина применяется для расчета размера соцвыплат на проведение мероприятий по улучшению жилищных условий граждан Российской Федерации, проживающих на сельских территориях.